Vara hindaja

Vead:

Lk 1 Tellija nimi vale

Lk 1 Väärtuse kuupäev vale

Lk 4 Kinnistusregistri ja nt Ehitisregistri päringutel puuduvad kuupäevad

Lk 8 Hoone suletud netopind on väiksem kui väljatoodud kaasomandite järgselt kasutatavate hooneosade pind kokku, puudub kommentaar selle kohta

Lk 12 Puudub hindamismeetodi valiku põhjendus

Lk 11 Puudub parima kasutuse analüüs

Lk 14 Võrdlusühik vale

Lk 14 ja 15 Tehing nr 3 on täitemenetluse ehk mitte vabaturu tehing

Lk 14 Hoone seisukord on hinnatud erinevalt, hea ja hea/rahuldav

Lk 14 Kohanduses on kohandatud kogu krundi suurust, mitte kaasomandi osa

Lk 16 Väärtuse kuupäev vale

Lk 16 puudub käibemaksu käsitlus

Lk 17 vastavuskinnitusel puuduvad allkirjad